



## G a r a K ö z s é g P o l g á r m e s t e r é t ő l

6522 Gara, Kossuth Lajos u. 62.

Tel./fax: 79/456-322

e-mail: [polgarmester@gara.hu](mailto:polgarmester@gara.hu)

A javaslat elfogadásához **minősített** többség szükséges!

### 4. Előterjesztés

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. november 28.** napján  
**16.00 órakor** megtartandó **rendes, nyilvános** ülésére

**A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester

**Készítette:** Faa Béla polgármester

**Törvényességi ellenőrzést végezte:** dr. Szász Balázs jegyző

**Megtárgyalja:** Pénzügyi és Szociális Bizottság

Településfejlesztési Bizottság

**Melléklet:** rendelet-tervezet

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2016. (II.17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a 12/2013. (IX.27.) önkormányzati rendelettel módosította.

A Képviselő-testület a módosítás során a Rendelet 2. mellékletében meghatározta a közterület-használati díjat, majd 2023. december 2. napjával hatályon kívül helyezte a 2. melléklet 11. pontját a 15/2023. (XII.1.) önkormányzati rendelettel.

A Rendelet 10.§-a szerint a Képviselő-testület minden év december 31-ig felülvizsgálja a 2. melléklet szerinti díjszabásokat.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

A törvényi szabályozással való összhang megteremtése, illetve a Rendeletben foglalt felülvizsgálati kötelezettség teljesítése indokolja a Rendelet felülvizsgálatának napirendre tűzését.

Tekintettel arra, hogy a jelenleg hatályos rendelet több olyan rendelkezést is tartalmaz, melynek egyrészt létjogosultsága helyi szinten nincs, másrészt központi, magasabb rendű jogszabály által szabályozott, így javaslom, a közterület-használat szabályozásáról új rendelet megalkotását.

A rendelet felülvizsgálata során a korábbihoz képest alaposabban szabályozott, használhatóbb jogszabály megalkotására törekedtünk, a rendelet lényegi tartalmi elemeit tekintve nem

változik, az elmúlt évek tapasztalatait, és a helyi megváltozott viszonyokat veszi figyelembe azzal, hogy figyelembe veszi a megváltozott jogszabályi környezetet, és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályainak is megfelelést biztosít.

A jelenleg hatályos közterület használat rendjének szabályozásáról szóló rendelet tartalmazza továbbá a közterületek filmforgatási célú igénybevételéről szóló szabályozást is. Az áttekinthetőség szempontjából azt javaslom, hogy a közterületek ilyen jellegű igénybevételét külön rendeletben szabályozza a képviselő-testület.

### **Részletes indokolás:**

1. §-hoz: meghatározza a rendelet hatályát
2. §-hoz: meghatározza a rendeletben használt alapfogalmak definícióját.
3. §-hoz: a közterülethasználat általános szabályait határozza meg.
4. §-hoz: a közterülethasználati engedélyhez kötött tevékenységekről rendelkezik, valamint azon tevékenységeket tartalmazza, melyek során nem kell közterülethasználati engedélyt kérni, továbbá azon tevékenységeket, melyek körében nem adható közterület-használati engedély.
5. §-hoz: a közterület-használati engedély eljárásnak szabályait, és az engedély tartalmi elemeit határozza meg.
6. §-hoz: a közterülethasználat időtartamával kapcsolatos rendelkezéseket határozza meg.
7. § -hoz: a közterület-használati díjjal kapcsolatos rendelkezéseket határozza meg.
8. §-hoz: a járművek közterületen történő tárolására vonatkozó szabályokat tartalmazza.
9. §-hoz: a zöldterületek igénybevételének szabályait tartalmazza.
10. §-hoz: a közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményeit határozza meg.
11. §-hoz: meghatározza a rendelet hatályba lépését.
- 12.§-hoz: hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

*A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat** elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit, önkormányzati rendelet esetében erről a képviselő-testületet tájékoztatja. Fentiekre tekintettel az alábbi tájékoztatást adom a Tisztelt Képviselő-testület részére:*

### **Előzetes hatásvizsgálat**

**I. A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai a várakozásom szerint az alábbiaknak megfelelően alakulnak:**

- I./1. Társadalmi hatások: A szabályszerű, és engedélynek megfelelő közterület-használat mindenki számára egyértelmű lesz, mely társadalmi szempontból a jogbiztonság érzetét növeli.
- I./2. Gazdasági hatások: a rendelet-tervezet elfogadásának pozitív gazdasági hatása van, ugyanis a közterület használata főszabály szerint díjfizetési kötelezettséghez kötött. A rendelet megalkotásával a helyi termelők részére lehetőség nyílik korlátok közötti ingyenes közterület-használatra, melynek a helyi termelők körében gazdaság-élénkítő hatása lehet.
- I./3. Költségvetési hatások: a rendelet-tervezet elfogadásának pozitív költségvetési hatása van, ugyanis a közterület használata díjfizetési kötelezettséghez kötött.
- I./4. Környezeti és egészségi következmények: a rendelet-tervezet elfogadása környezeti és egészségi következményekkel nem jár.
- I./5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: adminisztratív többletterher csekély mértékben merül fel a rendeletalkotás következtében.

**II.** A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Megalkotásának célja a közterület jogszerűtlen használatának megakadályozása, elmaradása esetén a közterület nem rendeltetésre alkalmas használatát az önkormányzat nem képes kontrollálni.


**III.** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Fentiek alapján előterjesztést nyújtok be a közterület-használat helyi szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2025. (II.5.) önkormányzati rendeletének 18. § (3) bekezdése alapján felkértem a jegyzőt a rendelet-tervezet társadalmi egyeztetésére.

Az előterjesztésben foglaltak alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy **minősített többséggel** támogassák a mellékelt rendelet-tervezet elfogadását.

Gara, 2025. november 20.

  
Faa Béla  
polgármester

# Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../... (.....) önkormányzati rendelete

## a közterületek használatának szabályairól

[1] A rendelet célja azon helyi szabályok megállapítása, amelyek településképi, községrendezési, környezetvédelmi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok figyelembevételével határozzák meg, a közterületek használatának, továbbá a köztárgyak közterületen történő elhelyezésének szabályait, a használat díjtételeit.

[2] Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2025. (II.5.) önkormányzati rendelet 23. § (1) b) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Szociális Bizottsága véleményének kikérésével, valamint Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2025. (II.5.) önkormányzati rendelet 23. § (2) a) pontjában meghatározott véleményezési jogkörében eljáró Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

### 1. §

(1) Jelen rendelet hatálya a Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) közigazgatási területére terjed ki, függetlenül a használó személyétől.

(2) Jelen rendelet hatálya nem terjed ki

- a) a helyi közutak, az önkormányzati tulajdonban álló utak, valamint a közforgalom elől el nem zárt magánutak és ezek műtárgyainak, tartozékainak nem közlekedési célú igénybevételére (a továbbiakban: közút nem közlekedési célú igénybevétele), kivéve, ha e rendelet kifejezetten eltérően rendelkezik,
- b) a reklámhordozók, hirdetmények, plakátok és falragaszok, valamint választási kampányt szolgáló önálló hirdetőberendezések elhelyezésére,
- c) a közterületek filmforgatási célú használatára.

### 2. §

E rendelet alkalmazásában:

- 1. **közterület rendeltetése:** a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 174. § (1) bekezdésében meghatározott cél és mód
- 2. **közcélú rendezvény:** olyan, nem nyereségszerzésre irányuló, művészeti, közművelődési, kulturális, tudományos, egészségügyi, szociális, jótékonyági, vagy más társadalmi esemény – ide nem értve a politikai szervezetek rendezvényeit és az ahhoz kapcsolódó egyéb rendezvényeket (ez utóbbiakat még akkor sem, ha azok jótékonyági célúak) – amely állami, önkormányzati, alapítványi, vagy más szervezet, természetes személy pénzbeli, illetve tárgyi

támogatása, illetve természetes személyek térítés nélküli munkája nélkül nem lenne megvalósítható.

3. **köztárgy:** közterületen álló, továbbá közhasználatra szolgáló művészeti vagy kegyeleti szobor, emlékmű, díszkút, szökőkút, közvilágítási, közlekedésirányítási, hírközlési, postai, kertészeti, hulladéktároló vagy más közcélú műtárgy, továbbá az utcabútorzat, amennyiben azt Gara Községi Önkormányzat vagy a közterületeket fenntartó, egyéb szervezet létesítette, vagy más eljárásában engedélyezte.
4. **a közterület használatáért fizetendő díj:** a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatáért, az adott közterületre, a tevékenység jellege és a tevékenység időtartama alapján az önkormányzat részére jelen rendeletben meghatározottak szerint fizetendő díj (továbbiakban: díj).

## ***2. A közterület használatának általános szabályai***

### **3. §**

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő célú használata – amennyiben jelen rendelet eltérően nem rendelkezik – kizárólag közterület-használati engedély alapján, a jelen rendeletben meghatározott feltételek megtartásával, és ha jelen rendelet eltérően nem rendelkezik, az engedélyben előírt közterület-használati díj megfizetését követően történhet.

(2) A közterület-használó köteles

- a) az igénybe vett közterületrészt és annak közvetlen környezetét a közterület-használat időtartama alatt tisztán tartani, az igénybe vett közterületrész és annak közvetlen környezetének hó- és síkosság-mentesítéséről, a keletkező hulladék és göngyöleg elszállításáról, az általa létesített vagy használt közterületi létesítmény jó karbantartásáról gondoskodni;
- b) a közterület-használat során a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvó-rendszabályok tevékenysége jellegéhez igazodó megtartására;
- c) a közterület-használati engedélyt, a tevékenység folytatásához szükséges egyéb engedélyeket és hozzájárulásokat, továbbá a közterület-használati díj megfizetéséről szóló igazolást a közterület-használat teljes időtartama alatt a helyszínen tartani, és azokat ellenőrzés esetén felhívásra felmutatni;
- d) a használat megszűnése után a közterület eredeti állapotát helyreállítani.

(3) A közterület-használattal összefüggésben várhatóan keletkező hulladék mennyiségére figyelemmel, az engedély jogosultja az engedélyben kötelezhető a hulladék elszállításának és az arra jogosult hulladékkezelő részére történt átadás igazolására.

## ***3. A közterület használati engedély***

### **4. §**

(1) Közterület-használati engedélyt kell kérni

- a) a közterület fölé 50 cm-en túl benyúló légkondicionáló berendezés, reklámfelülettel nem rendelkező üzleti védőtető, előtető és ernyőszerkezet elhelyezésére;
- b) építési munkával kapcsolatosan állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezésére, építési munkaterület létesítésére, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladéktároló edényzet tárolására, elhelyezésére, amennyiben az a 60 napot meghaladja;
- c) közterületi értékesítés céljára;

- d) vendéglátóipari kitelepülés céljára;
- e) amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, kiállítás, sport-, kulturális rendezvények céljára;
- f) zöldfelület igénybevételére;
- g) közterületen lévő vagy közterületbe nyúló árusító automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére;
- h) árusító- és egyéb fülke, pavilon, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezésére;
- i) mozgóbolt működtetésére;
- j) vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlására;
- k) a kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy idejénjelleggel árusításra kívánja használni;
- l) forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek közterületen történő tárolására;
- m) a közterület tűzifa vagy építőanyag behordás előtti használatára, amennyiben a közterület-használat időtartama a 30 napot meghaladja;
- n) a közterület bármely egyéb, rendeltetéstől eltérő használatára.

(2) Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni

- a) köztárgyak és lágyszárú dísnövényeknek az eredeti rendeltetési helyük szerinti – a már meglévő virágoskert, virágtárolóban történő elhelyezése esetén,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d) közterületi értékesítéshez, ha az értékesítés során kizárólag saját termesztésű zöldség, gyümölcs vagy virág árusítása történik, és az áruval elfoglalt közterület nem haladja meg az 1 m<sup>2</sup>-t

(3) Nem adható közterület-használati engedély

- a) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység – kivéve hatóságilag engedélyezett tűzijáték-gyakorlására,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezésére,
- c) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, vagy az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja;
- d) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott levő növényállományt maradandóan károsítja és a helyreállítása nem lehetséges, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez, fenntartásához nélkülözhetetlen munkálatokat;
- e) sátorgarázs létesítésére,
- f) áru- és göngyöleg 5 napot meghaladó időtartamban történő tárolására,
- g) olyan tevékenység folytatására, amely jogszabállyal ellentétes, vagy melynek engedélyezése más hatóság hatáskörébe tartozik, és a kérelmező a szükséges engedéllyel nem rendelkezik,
- h) azokra a helyekre, ahol a tevékenység gyakorlása közút, járda, vagy egyéb burkolat gépesített fenntartását akadályozza,
- i) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához,
- j) üzemképtelen gépek közterületen való tárolásához,
- k) annak, akitől a korábban kiadott engedély az abban vagy jogszabályban előírtak megsértése miatt visszavonásra került, az engedély visszavonására vonatkozó határozat jogerőre emelkedésétől számított egy éven belül.

#### **4. Az engedély iránti kérelem és az engedély megadása**

## 5. §

(1) A közterület-használat iránti engedélyezési eljárás önkormányzati hatósági ügy, arra az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény szabályait kell alkalmazni.

(2) A közterület-használat engedélyezése iránti kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon, az abban meghatározott melléletek csatolásával kell benyújtani, a közterület-használat tervezett időpontja előtt legalább egy munkanapon belül.

(3) Közterület rendeltetésétől eltérő használatához a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben hozott közterület-használati engedélyre van szükség.

(4) A közterületet igénybe vevő a rendelet 2. mellékletében meghatározott összegű közterület-használati díjat köteles fizetni.

(5) A közterület engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használatát a polgármester, vagy általa megbízott személy ellenőrizheti. A közterület engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén a polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén helyreállítani.

(6) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére a polgármester a közterület használatához hozzájárul. Ez esetben a közterület használója köteles a rendeletben meghatározott összegű közterületi-használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételének időtartamára is megfizetni.

(7) A közterület-használati engedély tartalmazza

- a) a jogosult nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét;
- b) a közterület-használatáért felelős személy nevét, elérhetőségét;
- c) a közterület-használat célját és pontos időtartamát, a kezdő és a záró időpont megjelölésével;
- d) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását, szükség esetén leírással;
- e) a közterület használatáért járó előzetes díjfizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezést, a díj megfizetésének módját és a díj számított összegét, valamint az arra vonatkozó figyelmeztetést, hogy a közterület-használat jogszerűen csak a díj igazolt megfizetését követően kezdhető meg;
- f) az engedély visszavonásának jelen rendeletben meghatározott eseteire vonatkozó figyelmeztetést;
- g) amit jogszabály előír.

### 5. A közterület-használat időtartama

## 6. §

(1) A közterület-használati engedély – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – kizárólag határozott – napokban, hónapokban, vagy egy éves időtartam esetén évben meghatározott –, legfeljebb a határozat meghozatalának napjától számított egy éves időtartamra adható.

(2) A 7. § (7) bekezdésének b) pontjában meghatározott közterület-használatra egy éves időtartamnál hosszabb időtartamú engedély is adható – az elvégzett munka értékének megfelelő díjmértékkel arányosított időtartamra –, azonban az önkormányzattal megkötött megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az engedélyt vissza kell vonni.

- (3) A közterület-használatára való jogosultság megszűnik
- a) az engedélyben meghatározott időtartam elteltével;
  - b) az engedély (2) vagy (4) bekezdés alapján történő visszavonásával.
- (4) A közterület-használati engedély a (2) bekezdésben foglaltakon túl visszavonható
- a) közérdekből;
  - b) engedélytől vagy jogszabályi előírástól eltérő közterület-használat esetén;
  - c) ha az engedélyes a közterület-használat megkezdését megelőzően vagy azt követően az engedély érvényességi idejének lejárta előtt kéri a megszüntetést;
  - d) ha az engedély kiadásának feltételei a közterület-használat időtartama alatt már nem állnak fenn;
  - e) ha az engedélyes a közterületet nem használja, vagy a felhagy a közterület használatával, de ennek tényét nem jelenti be és az adott közterület használatára benyújtott új kérelem esetén, annak elbírálása során, határidőn belül a közterület-használatával kapcsolatban nem nyilatkozik, vagy annak használatára vonatkozóan nemleges nyilatkozatot tesz.
- (5) Az engedély érvényességi idejének lejárta előtt megszüntetett közterület-használat esetén a megfizetett díj időarányos része az engedélyes részére visszajár – amennyiben a megszűnés az engedélyes terhére nem róható, vagy nem az engedélyes érdekkörében merült fel.
- (6) A közterület eredeti állapotát az engedély jogosultja a közterület-használati engedélyben rögzített időtartam lejártáig, visszavonás esetén a visszavonó határozatban tűzött határidőre saját költségén köteles helyreállítani. A helyreállítás tényéről az engedélyes köteles értesíteni az önkormányzatot. A helyreállítási kötelezettség teljesítéséig a közterület-igénybevétel nem szűnik meg. Ebben az esetben a megszűnés időpontja és a tényleges használat időpontja közötti időtartam alatt az engedély nélküli használat szabályait kell megfelelően alkalmazni.

## **6. A közterület-használati díj**

### **7. §**

- (1) A közterület-használat díjköteles, kivéve, ha jelen rendelet a díj mérséklésére, vagy díjfizetés alóli mentességre ad lehetőséget.
- (2) A közterület-használati díj a tervezett tevékenység és annak helye, időtartama alapján meghatározott egységnyi díjtételét a 2. melléklet tartalmazza.
- (3) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vetület alapterületét kell figyelembe venni, minden megkezdett m<sup>2</sup>-t egész m<sup>2</sup>-ként kell figyelembe venni.
- (4) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét is alapul kell venni.
- (5) A díjat az engedély jogosultja a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (6) A díjfizetési kötelezettség az önkormányzat házipénztárában az önkormányzat költségvetési számlájára történő készpénz befizetéssel vagy az önkormányzat költségvetési számlájára történő átutalási megbízással teljesíthető. A díj készpénzben történő befizetését vagy átutalási megbízással való teljesítését az erről szóló bizonylat másolati példányával kell igazolni. A díjat legkésőbb a közterület-használat megkezdésének napján kell megfizetni, a használat megkezdése előtt.



(7) Nem kell díjat fizetni

- a) a 4. § (2) bekezdésében meghatározott esetekben, valamint
- b) amennyiben a közterület-használó a díjfizetés helyett ellentételezésként a használattal érintett közterület állagát megóvó munkát vagy annak értékében érdemi növekedést eredményező felújítást, beruházást hajt végre, és erre vonatkozóan az önkormányzattal megkötött megállapodással rendelkezik, és azt kérelméhez csatolja – az elvégzett munka értékének megfelelő díjmértékig.
- c) az önkormányzat, valamint az önkormányzat által fenntartott, valamint működtetett intézmények és az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaságok; a településen székhellyel rendelkező civil szervezetek, nemzetiségi önkormányzatok által
  - ca) szervezett közterületi rendezvények;
  - cb) végzett építési, felújítási, karbantartási munkák; vagy
  - cc) közterületen elhelyezett közérdekű célt szolgáló létesítmények, berendezések után;
- d) kiállítás, sport-, kulturális rendezvények céljára;
- e) bankjegykiadó automata elhelyezésére;

(8) A képviselő-testület, mint az eljárásban másodfokú hatóság a közterület-használati díj megfizetését jogorvoslati eljárásában, kérelem alapján a lakosság ellátási érdekeire tekintettel mérsékelheti, különösen indokolt esetben elengedheti.

## ***7. Járművek közterületen tárolásának szabályai***

### **8. §**

A forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járműveket közterületen kizárólag az erre vonatkozó kérelemre kiadott közterület-használati engedély alapján lehet tárolni. A közterület-használati engedély legfeljebb hatvan napra adható. A határidő leteltéig a tulajdonos (üzembentartó) a járművet a közterületről saját költségén köteles eltávolítani.

## ***8. A zöldterület igénybevétele***

### **9. §**

Zöldterület használata esetén a használó köteles a növényzetet megóvni, zöldterületen a növényzet károsítását eredményező átalakítás nem végezhető.

## ***9. A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei***

### **10. §**

(1) A közterület közterület-használati engedélyhez kötött, de engedélytől eltérő közterület-használat esetén a közterület-használatra vonatkozó engedély visszavonható. A visszavonás esetén a közterület-használatot a visszavonó határozatban és jelen rendeletben foglaltak szerint meg kell szüntetni.

(2) Amennyiben a közterületet engedély nélkül használó a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó valamennyi feltételnek megfelel – kérelmére – közterület-használati engedély adható ki.

(3) Amennyiben a közterületet engedély nélkül használó a közterület-használati engedély kiadására vonatkozó feltételek valamelyikének nem felel meg, köteles a használatot felszólításra haladéktalanul megszüntetni.

(4) Az engedély nélküli közterület-használat időtartamára a használót közterület-használati pótdíj fizetésére kell kötelezni.

(5) A közterület-használati pótdíj a 2. mellékletben meghatározott díjtétel kétszerese.

## **10. Záró rendelkezések**

### **11. §**

Ez a rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba.

### **12. §**

Hatályát veszti Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelete.

Faa Béla Róbert  
polgármester

Dr. Szász Balázs  
jegyző

### **ZÁRADÉK:**

E rendelet kihirdetve ..... napján.

Dr. Szász Balázs  
jegyző

**Közterület-használati engedély iránti kérelem**

**A. Természetes személy, magánszemély (kérelmező):**

A/1. neve:.....  
A/2. anyja neve:.....  
A/3. születési helye és ideje:.....  
A/4. állandó lakóhely (ennek hiányában tartózkodási hely) címe:.....  
.....

A/5. telefonos elérhetősége:.....

**B. Jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szerv, szervezet:**

B/1. neve:.....  
B/2. alapító okiratának száma, cégjegyzékszám: .....  
B/3. telephely címe:.....  
B/4. képviselőre jogosult személy neve, állandó lakcíme, telefonos elérhetősége:.....  
.....

**C. A tervezett közterület-használat:**

C/1. célja:.....  
C/2. értékesítés esetén értékesíteni kívánt áru megjelölése:.....  
.....  
C/3. időtartama:.....  
C/4. helye: .....  
.....

C/5. módja, mértéke (m<sup>2</sup>-ben kifejezve):.....

C/6. a tevékenységhez használt utcai berendezési tárgy vagy jármű leírása (anyag, rögzítés módja, jármű esetén annak típusa, forgalmi rendszáma, stb.):.....  
.....

**D. Ha a közterület-használat célja mozgóbolt üzemeltetése (külön is csatolható):**

D/1. a mozgóbolt mozgási körzete:.....  
.....

**E. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratok száma, megnevezése, kiállító szerv**

**megnevezése:**.....  
.....

**F. Díjfizetési kedvezmény vagy mentesség iránti kérelem esetén jelölendő:**

1. a közterület-használó a díjfizetés helyett ellentételezésként a használattal érintett közterület állagát megóvó munkát vagy annak értékében érdemi növekedést eredményező felújítást, beruházást hajt végre, és erre vonatkozóan az önkormányzattal megkötött megállapodással rendelkezik és azt kérelméhez csatolja – az elvégzett munka értékének megfelelő díjmértékig;

2. az önkormányzat, valamint az önkormányzat által fenntartott, valamint működtetett intézmények és az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaságok; a településen székhellyel rendelkező civil szervezetek, nemzetiségi önkormányzatok által

2.1. szervezett közterületi rendezvény;

2.2. végzett építési, felújítási, karbantartási munka; vagy

2.3. közterületen elhelyezett közérdekű célt szolgáló létesítmény, berendezés.

**G. A kérelemhez az alábbi mellékletek kerültek becsatolásra:**.....  
.....  
.....  
.....

Kérem Gara Község Polgármesterét, hogy a közterület-használatot a fentiekben megjelöltek szerint engedélyezze.

Kelt: .....

.....

kérelmező / képviselő aláírása

### **Közterület-használati díj**

<b>Közterület használat jellege</b>	<b>Közterület-használati díj mértéke</b>
a közterület fölé 50 cm-en túl benyúló reklámfelülettel nem rendelkező üzleti védőtető, elötető és ernyőszerkezet elhelyezése	3000,- Ft/év
építési munkával kapcsolatosan állvány, építőanyag, törmelék, építőipari gép vagy berendezés elhelyezése, építési munkaterület létesítése, az építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és szerkezetek, hulladéktároló edényzet tárolása, elhelyezése, amennyiben az a 60 napot meghaladja, a 61. naptól	50,- Ft/m2/nap
közterületi értékesítés	130,-Ft/m2/nap
közterületen lévő vagy közterületbe nyúló árusító automata, kivéve bankjegykiadó automata elhelyezése	5000,- Ft/berendezés/év
árusító- és egyéb fülke, pavilon, bódé vagy más hasonló építmény elhelyezése	1200,-Ft/m2/hó
mozgóbolt működtetésére	130,- Ft/m2/nap
vásári, vidámparki szórakoztató tevékenység gyakorlása	130,-Ft/m2/nap
a kereskedőnek, ha az üzlete homlokzatával érintkező közterületet ideiglenesen vagy időnyelleggel árusításra kívánja használni	5000,-Ft/év
forgalomból kivont, hatósági jelzés nélküli, műszaki érvényességgel nem rendelkező, illetve üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása	2000,-Ft/jármű/nap
a közterület tűzifa behordás előtti használata, amennyiben a közterület-használat időtartama a 30 napot meghaladja, a 31. naptól	50,- Ft/m2/nap
közérdekű rendezvényen történő vendéglátó-ipari egység kitelepülése	25.000,- Ft/nap
közérdekű rendezvényen történő egyéb egység kitelepülése	5.000,- Ft/nap

A fenti összegek nettó díjak, melyek az ÁFA -t nem tartalmazzák.

## Részletes indokolás

### **Az 1–12. §-hoz, az 1. melléklethez és a 2. melléklethez**

1. §-hoz: meghatározza a rendelet hatályát
2. §-hoz: meghatározza a rendeletben használt alapfogalmak definícióját.
3. §-hoz: a közterülethasználat általános szabályait határozza meg.
4. §-hoz: a közterülethasználati engedélyhez kötött tevékenységekről rendelkezik, valamint azon tevékenységeket tartalmazza, melyek során nem kell közterülethasználati engedélyt kérni, továbbá azon tevékenységeket, melyek körében nem adható közterület-használati engedély.
5. §-hoz: a közterület-használati engedély eljárásnak szabályait és az engedély tartalmi elemeit határozza meg.
6. §-hoz: a közterülethasználat időtartamával kapcsolatos rendelkezéseket határozza meg.
7. § -hoz: a közterület-használati díjjal kapcsolatos rendelkezéseket határozza meg.
8. §-hoz: a járművek közterületen történő tárolására vonatkozó szabályokat tartalmazza.
9. §-hoz: a zöldterületek igénybevételeének szabályait tartalmazza.
10. §-hoz: a közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményeit határozza meg.
11. §-hoz: meghatározza a rendelet hatályba lépését.
- 12.§-hoz: hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

## Társadalmi egyeztetés

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2025. (II.5.) önkormányzati rendeletének 18. § alapján**

A tervezettel kapcsolatban bővebb felvilágosítás a Garai Közös Önkormányzati Hivatalban kérhet.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a **közterületek használatának szabályairól szóló önkormányzati** rendelet-tervezetének véleményezése történhet:

- postai levélben: 2025. november 25. napjáig érkezett küldeményként. (Garai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjéhez címezve: 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)
- elektronikusan a [jegyzo@gara.hu](mailto:jegyzo@gara.hu) e-mail címre címezve 2025. november 25-én 16:00-ig érkezett elektronikus levélként.